

Kundenerstinformation

I. Angaben zum Unternehmen / zum Vermittler	
Rechtsform der Firma	GmbH
Firma	Brüdern + Eisert GmbH
Anschrift	Würzburger Straße 3, 26121 Oldenburg
Registergericht	Amtsgericht Oldenburg
Handelsregister-Nummer	3872
Geschäftsführer	Stephan Brüdern, Thomas Eisert
Telefon / Fax / E-Mail	0441-983790 / 0441-9837918 / info@bruedern-eisert.de
Status- und Registerangaben	Die Brüdern + Eisert GmbH ist -Versicherungsmakler gemäß § 34 d Abs. 1 GewO -Finanzanlagenvermittler gemäß § 34 f Abs. 1, Satz 1, Nr. 1, 2 und 3 GewO -Immobilienkreditvermittler gemäß § 34 i GewO
Zuständige Stelle	Die für die Erlaubniserteilung nach § 34 d, § 34 f und § 34 i GewO zuständige Stelle ist die IHK Oldenburg, Moslestraße 6, 26122 Oldenburg.
Versicherungsvermittler-Register	Register Nr. gemäß § 34d GewO: D-AXEY-HAGBR-25
Finanzanlagenvermittler-Register	Register Nr. gemäß § 34f GewO: D-F-161-W111-16
Immobilienkreditvermittler-Register	Register Nr. gemäß § 34i GewO: D-W-161-KE11-53
Registerstelle des Vermittlerregisters	Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V. Breite Straße 29 10178 Berlin Telefon: 030 20308-0 oder www.vermittlerregister.org
Emittenten und Anbieter, zu deren Finanzanlagen Vermittlungs- oder Beratungsleistungen angeboten werden	Vermittelt und beraten wird zu Finanzanlagen aus der gesamten Breite des in Deutschland bestehenden Marktes, soweit dies im Rahmen der behördlichen Zulassung als Finanzanlagenvermittler/-berater gem. § 34 f GewO zulässig ist.
Vergütung bei der Finanzanlagenberatung und -vermittlung	Im Zusammenhang mit der Anlageberatung oder -vermittlung kann die Vergütung hierfür durch den Anleger oder durch Dritte (Produktgeber) in Kombination erfolgen. Dies ist abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Anlegers und den Finanzprodukten, welche eventuell vermittelt werden. Soweit die Vergütungsbestandteile insofern durch den Anleger gezahlt werden, erfolgt dies entsprechend der in den produktbegleitenden Dokumentationen hinterlegten Vergütungsform. Soweit Zuwendungen im Zusammenhang mit der Anlageberatung oder -vermittlung insofern von Dritten (Produktgebern) erbracht werden, dürfen diese behalten werden.
Art und Quelle der Vergütung als Versicherungsmakler	Die Vergütung der Tätigkeit erfolgt als: <ul style="list-style-type: none"> • konkret vereinbarte Zahlung durch den Kunden oder als • in der Versicherungsprämie enthaltene Provision, die vom jeweiligen Versicherungsunternehmen ausgezahlt wird oder als • Kombination aus beidem. Dies ist jeweils abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Kunden und den Versicherungsprodukten, welche eventuell vermittelt werden
Beratungsleistung	Die Tätigkeit als Versicherungsmakler beinhaltet auch Beratung.

Vergütung bei der Immobiliendarlehensberatung und -vermittlung	Der Vermittler erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber und vom Darlehensnehmer. Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, das Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Wird das Leistungsentgelt vom Darlehensgeber gezahlt, können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.
Produktauswahlpalette bei der Immobiliendarlehensberatung und -vermittlung	Der Vermittler wird unabhängig tätig.
Beratungsleistung bei der Immobiliendarlehensberatung und -vermittlung	Der Vermittler erbringt Beratungsleistungen

II. Außergerichtliche Streitschlichtung (Beschwerdeverfahren)

Schlichtungsstelle

Name der Schlichtungsstelle	Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg
-----------------------------	--

Immobiliendarlehensvermittlung

Bei Beschwerden können Sie sich direkt an die

Brüder + Eisert GmbH
Würzburger Straße 3
26121 Oldenburg
Telefon 0049 441 983790
Fax 0049 441 98379-18
E-Mail info@bruedern-eisert.de

oder an die

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung
Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg

wenden.